

ПРЕСС-РЕЛИЗ

С первого декабря вступили в силу изменения в закон, которые позволяют освободить россиян, в том числе и жителей Новгородской области, от необходимости подавать в Управление Росреестра по НО заявление на государственную регистрацию прав на недвижимость.

Правда, порядок подачи документов на регистрацию меняется в тех случаях, если права на недвижимость или их ограничение возникли на основании договора, заключенного с органами государственной власти или местного самоуправления либо на основании выданного ими акта. Заявление на регистрацию прав в указанных случаях обязан подать орган, заключивший договор или выдавший такой акт. Например, при заключении договоров аренды или купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности. Или при приватизации жилья, получении земельных участков многодетными семьями. Граждане и организации освобождаются от обязанности обращаться в Управление Росреестра, МФЦ или кадастровую палату, но при этом сохраняют право самостоятельно подавать заявление на регистрацию прав и необходимые для этого документы.

Новый порядок подачи документов не освобождает от уплаты госпошлины. То есть в обязательном порядке нужно предоставить органу местного самоуправления оплаченную квитанцию или платежное поручение, которые он приложит ко всем необходимым для регистрации документам для направления в Управление Росреестра.

Контакты для СМИ

Сараева Любовь Викторовна
Главный специалист – эксперт
по взаимодействию со СМИ

8 (816 2) 943-087

+7 911 6119284

173002, Великий Новгород, Октябрьская, д. 17